

POM PARADISE MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT

Nagy Sándor (lakcím: 1174 Budapest, Kisfaludy utca 23., szígsz: 068209PE, an: Fischer Ildikó) által üzemeltetett, Budapest 1174 Erdő utca H.r.sz 138331/14. alatt található saját tulajdonban álló ingatlanon, az érvényes jogszabályoknak megfelelően létrehozott és üzemeltetett POM PARADISE kutyapanzió igényes körülmények között nyújt lehetőséget a kutyák elhelyezésére.

Állatok elhelyezése, egyedszáma, elhelyezésük módja:

A kutyapanzióban 0-24 órás szakszerű felügyelet biztosított a megőrzés alatt álló kutyák részére. A panzióban legfeljebb 15 db (maximum 10 kg-os testsúlyig) kutya kerülhet elhelyezésre. Éjszaka minden állat külön, biztonságos, épített boxban tölti az idejét, nappal együtt lehetnek klimatizált helyiségben. Lehetőség van kinti kifutón való csoportos tartózkodásra nap közben. A kifutó körben bekerített, felülről fedett 50 m² nagyságú. A Panzió területén kamerarendszer működik, mely 0-24 órás videó rögzítést biztosít.

A panzió napközi szolgáltatása keretében a kutyák nap elején érkeznek nap végén távoznak, az éjszakát nem töltik a panzió felügyelete alatt. A napközibe érkező állatokra a panzióban szállással elhelyezett állatokra vonatkozó azonos szabályok vonatkoznak.

Érkező állatok beléptetési rendje:

A panzió nyitvatartása naponta 8-17 óráig tart. Ettől eltérő esetben előzetes egyeztetés után lehetséges az állatok átvétele és átadása.

Az érkező állatokról a panzió adatfelvételi nyomtatványt tölt ki, ebben az állat adatain túl, a rá vonatkozó ellátás rendjét és annak módját is rögzítik. A kutya megőrzésre történő átvételekor kitöltésre kerül a Nyilvántartási Adatlap, mely tartalmazza a kutya adatait, (hívóneve, születési ideje, fajtája, ivara, chip száma, veszettség elleni oltásának időpontja, állatorvosa neve, ismert betegségei, stb.), a tulajdonosának adatait (neve, telefonszáma, lakcíme, email címe), valamint a szolgáltatás igénybevételének időszaka.

A megőrzésen tartózkodó állatokról a panzió minden esetben naprakész nyilvántartást vezet.

Az állattartónak rendelkeznie kell a kötelező immunizálásra vonatkozó mindenkori adatokkal és dokumentumokkal, egyedi tartós megjelöléssel rendelkező állat esetében az állat azonosítására vonatkozó adatokkal és dokumentumokkal is.

Tekintve, hogy jogszabály szerint az állat tartója a tulajdonoson kívül az a személy, aki az állatot gondozza, felügyeli, az állat tartója a panzióztatás ideje alatt a Panzió lesz. Tehát a Panzióknak az állat panzióba érkezésekor az ezen adatokat tartalmazó dokumentumokat – jellemzően oltási kiskönyv/kisállatútlevél – át kell vennie a tulajdonostól, és ellenőriznie kell a kötelezően előírt kezelések meglétét (a zoonózisok elleni védekezés állategészségügyi feladatairól szóló 81/2002. (IX. 4.) FVM rendelet 8. § (2) bekezdése szerint: a veszettség elleni védekezés feltételeként kötelező az ebek évenkénti veszettség elleni immunizálása, és ezzel egyidejűleg az eb széles spektrumú féreghajtó szerrel való kezelése is). Az állat panzióban való tartózkodásának idejére ezen dokumentumokat a panzióban szükséges tartani. Alternatív megoldásként elegendő lehet a dokumentumok másolatát beszerezni a tulajdonostól, s ezen másolatokat – az érvényes oltás meglétét és a féreghajtás megtörténtét igazolandó – évente frissíteni.

Az állatok ellátásának, gondozásának folyamata:

A kutyapanzióba elhelyezésre kerülő kutyának rendelkeznie kell a korának megfelelő kötelező és ajánlott védőoltásokkal, beültetett egyedi azonosítóval. A panzióba csak olyan kutya hozható, amely egy éven belül, de legalább tizennégy napja veszettség elleni védőoltásban részesült. Fertőző betegségektől valamint külső- és belső parazitáktól mentesnek kell lennie. Lakásban tartott kutyák esetében alapvető feltétel a szocializáltság, a teljes szobatisztaság, ápoltság. Ivarzó (tüzelő) valamint agresszív kutyát a panzió nem fogad. A kutya átvételekor egyidőben, a megőrzés idejére átadásra kerül a kutya oltási könyve vagy útlevele.

A panzió a jó gazda gondosságával eljárva vállalja a kutyák megőrzését a Működési Szabályzatban rögzített feltételekkel.

A kutyapanzió együttműködési szerződésben áll Dr. Varajti Attila állatorvossal. Rendelő címe: 1118 Budapest, Tétényi út 18. és 1039 Budapest, Margitliget út 1. Állatorvos telefonszáma: +3630 948 3582.

A panzióban elhelyezett állatokon elvégzett állatorvosi tevékenységről munkanaplót kell vezetni.

A megőrzési idő alatt a kutya esetleges megbetegedése esetén azonnal elkülönítésre kerül a többi kutyától az erre a célra kialakított elkülönítő helyiségben és a lehető legrövidebb időn belül megtörténik a kutya orvosi ellátása. A kutyatulajdonos a nyilvántartási adatlapon nyilatkozik arról, hogy kér-e értesítést, tájékoztatást a kutya megbetegedése esetén, ki a másodlagos értesítendő személy, amennyiben a kutyatulajdonos nem elérhető, vagy a döntést a jó gazda gondossága alapján a kutyapanzió vezetőjére bízta. Kivételt képez ez alól a nem életmentő műtét és az eutanázia, mert

ezekről kizárólag a kutyatulajdonos dönthet. Az állat panzióban vagy napköziben eltöltött ideje alatti elhullása után a tetemek kezelését az együttműködő állatorvos végzi.

A megőrzés alatt felmerülő állatorvosi költségek minden esetben a kutyatulajdonosát terhelik, kivéve ha a kiváltó ok a kutyapanzió hibájából ered.

A kutya etetése a kutya korának, életritmusának megfelelően történik, természetesen a kutya tulajdonos kérésének, igényének megfelelően. Speciális ételmezési igény lehetséges, ez esetben előzetes egyeztetés szükséges.

A kutya kennelbe helyezése előtt minden esetben megtörténik a kennel, kutyaház és az etető-itató edények fertőtlenítése. A kennelek takarítása folyóvízzel, illetve magasnyomású berendezés alkalmazásával történik. A kennelek takarítása okot adó körülmények esetén történik. A kutyaszobák porszívózással, fertőtlenítéssel, magasnyomású mosó berendezéssel, napi rendszerességgel, illetve okot adó körülmény esetén történik. A kutyák mozgását szolgáló területek fertőtlenítése alomfertőtlenítő porok alkalmazásával, illetve magasnyomású mosó berendezéssel történik. A lakóházban elhelyezett fekhelyek tisztán tartása szennyeződéstől függően kikefélyéssel, porszívózással, kimosással történik.

A kutya kennelek, kutyaházak, kutyaszobák takarítása, fertőtlenítése környezetre, kutyákra ártalmatlan alomfertőtlenítő porok, illetve tisztítószerekkel történik. Az etető-itató tálak fertőtlenítése speciális tisztítószerek alkalmazásával történik.

Veszélyes állat elhelyezése:

A panzióban összeférhetetlen, agresszív állatot nem tudunk fogadni.

A keletkezett állati hulladék, trágya kezelésének és ártalmatlanításának módja:

A kennelekben, kifutókban keletkezett szilárd kutyaürülék eltávolítása lapáttal felszedve, zacskózva tárolva, veszélyes hulladékként kezelve, heti rendszeres elszállítással történik.

A Gazda kötelességei:

A Gazda minden tekintetben köteles betartani a Működési Szabályzat rá vonatkozó kikötéseit és az átadás-átvételi adatlap aláírásával elfogadja a Kutyapanzió árait, és Működési Szabályzatát.

A Gazda tudomásul veszi, hogy az Adatlapot egy alkalommal kell kitölteni és aláírni, viszont a jövőben minden Panzióban töltött napra érvényesnek kell tekinteni. Ha a jövőben az adatokban változások történnek, a Gazda köteles értesíteni a Panziót.

Mindenki saját felelősségére tartózkodhat a Panzió területén, az esetleges sérülésekért felelősséget nem vállalunk. Kiskorú gyermek, csak nagykorú kíséreléssel léphet a Panzió területére.

A kutyát pórázon, vagy szállító dobozban kell behozni a Panzió területére. Távozáskor is póráz vagy szállító doboz használata kötelező.

A Panzió területén lévő kutyákat etetni, kergetni, bántani, ijesztgetni, nagyfokú hangoskodással, futkározással stb. felzaklatni TILOS.

A Gazda elismeri, a Panzió (szóban – telefonon, személyesen; illetve a honlapján) tájékoztatta szolgáltatásairól, árairól, elérhetőségeiről, kutyája elhelyezésének körülményeiről, a Panzió napirendjéről és kérdéseire kielégítő válaszokat adott. A Gazda a megállapított összeget köteles kifizetni a Panziónak az igénybe vett szolgáltatásokért

Fizetési és lemondási feltételek:

A teljes szállásdíj távozáskor fizetendő.

A szállítás – ha a Gazda kéri – annak megtörténtekor fizetendő.

A Gazda költsége, ha bármit venni kell a kutyának, mert pl. elfogy az idehozott élelem, pelenka, vagy gyógyszer stb;

Továbbá a Gazda költsége, ha állatorvoshoz kell vinni a kutyát és nem a Panzió hibájából történt a megbetegedés.

Az előzetesen rögzített foglalás kezdő időpontját 48 órát megelőzően, vagy hamarabb lemondott foglalás ingyenes.

48 órán belül az 50%, a 24 órán belül lemondott foglalás esetén a lefoglalt napok teljes díjának 100%-a fizetendő.

A Panzió felszámolása:

A Panzió teljes területe, az ingatlanok magántulajdonban vannak.

A Panzió üzemeltetése üzleti vállalkozás, mely elegendő anyagi fedezetet ad a Panzió hosszú távú üzemeltetésére.

A Panzió felszámolása csak azután történhet meg, ha minden kutya visszakérült a saját gazdájához. Abban az esetben ha a gazda nem jelentkezik a kutyának új gazdát keres a Panzió.

A Panzió birtokában levő kennelek, és egyéb kellékek teljes fertőtlenítés után, egy állat menhelynek kerülnek felajánlásra. A nem fertőtleníthető kellékek, hulladékudvarban kerülnek megsemmisítésre.

Egyéb:

Gazda a Bejelentő lap aláírásával igazolja, hogy a POM PARADISE MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁT elolvasta, megértette és az ezekben foglaltakat magára nézve, kötelezőnek tartja.

Tudomásul veszi továbbá, hogy ezt a Bejelentő lapot egy alkalommal kell kitöltenie és aláírnia, viszont a jövőben minden

Amennyiben sem a Gazda/meghatalmazott személy, sem a Bejelentő lapon megadott „értesíthető személy” nem elérhető vagy nem gondoskodik a kutyáról, a Panziónak joga van a megbeszélte érkezési dátum utáni 8. napon menhelyre vinni a kutyát, vagy új gazdát keresni neki. Erről a Gazda az adatfelvételi nyomtatvány aláírásával nyilatkozik.

Vonatkozó jogszabályok:

- 41/1997. (V. 28.) FM rendelet

az Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról

- 1998. évi XXVIII. törvény

az állatok védelméről és kíméletéről

- 3/2001. (II. 23.) KöM–FVM–NKÖM–BM

együttes rendelet

az állatkert és az állatotthon létesítésének, működésének és fenntartásának részletes szabályairól

- 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet

a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról

- 578/2020. (XII. 14.) Korm. rendelet

az élelmiszerlánc-felügyeleti információs rendszer működéséről